

Grundejerforeningen Højbjergparken

Årsrapport 2018
9. regnskabsår



GrundejerForeningen Højbjergparken

Godkendt på generalforsamlingen

Korsør den / 2019


.....
Dirigent

Ledelseserklæring

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsregnskabet for Grundejerforeningen Højbjergparken. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med vedtægterne.

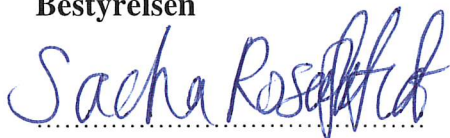
Der er ikke foretaget periodisering af hverken udgifter eller indtægter.

Bestyrelsen har valgt at udgiftsføre hensættelse til renovering af vej i 2018 med 30.000 kr.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et rimeligt retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bestyrelsen



Sacha Rosenflind
Formand

Korsør den 21/3 2019



Rasmus Hansen
Bestyrelsesmedlem



Lene Adler Petersen
Kasserer

Foreningens interne revision


Foreningens interne revisor har udført review i overensstemmelse med normale revisionsstandarder.

Disse standarder kræver, at jeg tilrettelægger og udfører reviewet med henblik på at opnå moderat grad af sikkerhed for, at årsrapporten er retvisende i alle væsentlige henseender. Et review er begrænset til først og fremmest at omfatte spørgsmål til foreningens ledelse samt analyse af regnskabstal. Jeg har sikret mig tilstedeværelsen af de anførte aktiver og at disse er korrekt værdiansat.

Konklusion

Ved det udførte review er jeg ikke blevet bekendt med forhold, der afkræfter, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 18. marts 2019 samt af resultatet af foreningens aktivitet for regnskabsåret 1/1 - 31/12 2018.

Korsør den 21/3, 2019


.....
Susan Jefferey
Foreningens revisor

Resultatopgørelse 01.01.2018 - 31.12.2018

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Indtægter		
Kontingenter	82.250,00	82.250,00
Andre driftsindtægter	0,00	0,00
	82.250,00	82.250,00
Udgifter		
Græsslåning	8.300,00	17.012,50
Snerydning	0,00	2.250,00
El gadebelysning	10.050,44	27.492,50
Erhvervsforsikring	803,83	789,21
Materiale- og inventarkøb	834,50	578,00
Forplejning LAU-dage	702,20	2.549,65
Generalforsamling	119,30	55,00
Repræsentation	0,00	300,00
Webhotel	340,50	621,00
Kontorartikler	149,00	456,00
Netbankgebyrer	920,00	1.581,52
	22.219,77	53.685,38
Hensættelser		
Renovering af vej	30.000,00	30.000,00
Arets resultat	30.030,23	-1.435,38

Balance pr. 31.12.2018

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Aktiver		
Nykredit Bank 8117-4336229 (konto til reovering af vej)	525.155,58	443.825,58
Nykredit Bank 8117-4402167 (driftkonto)	<u>16.836,20</u>	<u>37.795,47</u>
Aktiver i alt	<u>541.991,78</u>	<u>481.621,05</u>
Passiver		
Egenkapital		
Primo	173.037,38	174.472,76
Årets resultat	<u>30.030,23</u>	<u>-1.435,38</u>
Egenkapital i alt	<u>203.067,61</u>	<u>173.037,38</u>
Hensættelser til reovering af vej mv.		
Primo	308.583,67	278.583,67
Årets hensættelse	<u>30.000,00</u>	<u>30.000,00</u>
Hensættelser i alt	<u>338.583,67</u>	<u>308.583,67</u>
Anden gæld		
Skyldigt udlæg til Sacha Rosenflindt	<u>340,50</u>	<u>0,00</u>
Anden gæld i alt	<u>340,50</u>	<u>0,00</u>
Passiver i alt	<u><u>541.991,78</u></u>	<u><u>481.621,05</u></u>