

Ændring af vedtægter for Grundejerforeningen Højbjergparken

Referat fra den ordinære generalforsamling i Grundejerforeningen Højbjergparken, Højbjergparken 56 4220 Korsør, torsdag d. 21. marts 2024.

Nedenstående fremsatte forslag om at ændre Grundejerforeningen Højbjergparken's vedtægter § 2 på generalforsamlingen. Forslag blev enstemmigt vedtaget af de 11 fremmødte grundejere.

Forslag, ved manglende kontingent indbetaling, vil grundejerforeningen kunne opkræve rykkergebyr på 200 kr. pr gang.

Følgende ændringer i § 2 er godkendt med fuld enighed af fremmødte på generalforsamlingen d 21. marts 2024, § 2 får følgende gældende ordlyd.

Medlemmernes forhold til foreningen.

2.

Grundejerforeningens medlemmer skal betale kontingent til grundejerforeningen.

Kontingent skal fastsættes ens for hver udstykket parcelhusgrund.

Ved manglende rettidig betaling skal foreningen fremsende rykkerskrivelser med efterfølgende interval. Dette via mail og ved skrivelse lagt i pågældendes postkasse.

- Første rykker, der udsendes senest 7 dage efter senest rettidige indbetaling, vil være uden omkostninger.
- Anden rykker der udsendes 30 kalenderdage efter sidste rettidige indbetalingsdag, vil blive pålagt et rykker gebyr på 200 kr.
- Øvrige rykkere der udsendes efter yderligere 30 kalenderdage vil blive pålagt yderligere rykkergebyrer på 200 kr. pr. rykker.
- Ved henvendelse fra grundejer til bestyrelsen mellem sidste rettidige indbetalingsdato og udsendelse af 2. rykkerskrivelse, med angivelse af, hvornår kontingent **vil og bliver** betalt, medfører, at rykkergebyr ikke kommer i anvendelse.

Grundejerforeningens medlemmer hæfter kun for deres forpligtigelser med foreningens til enhver tid hørende formue. Der påhviler ikke medlemmerne af foreningen nogen personlig hæftelse.

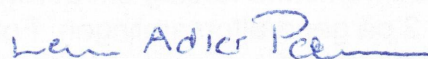
Når et medlem overdrager sin ejendom eller på anden måde ophører med at være ejer af denne, skal dette meddeles grundejerforeningens bestyrelse. Et udtrædende medlem kan ikke rette noget krav mod foreningens formue. En ny ejer indtræder i den tidligere ejers rettigheder og forpligtigelser overfor foreningen, idet den tidligere ejer dog tillige vedbliver at hæfte for eventuelle restancer overfor foreningen, indtil den nye ejer har berigtiget restancerne og overtaget forpligtigelserne.

Vedtaget og godkendt enstemmigt på generalforsamlingen d. 21.marts 2024.

Godkendt af bestyrelsen for Grundejerforeningen Højbjergparken:



Preben Bundgaard Pedersen
Formand



Lene Adler Petersen
Kasserer



Rasmus Ahlefeldt Sjøgren
Bestyrelsesmedlem